



CONCELLO DE MONDOÑEDO

Para a tramitación e asesoramento destas axudas poden dirixirse a:

Oficina Municipal de Rehabilitación

Praza do Concello, 1- 2º andar

27740 Mondoñedo

Teléfono: 982-521402- Fax: 982-507421

email: rehabilitacionmondonedo@gmail.com



AXUDAS PARA A REHABILITACIÓN DE VIVENDAS NA AREA DE REHABILITACIÓN DO CASCO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO E BARRIOS HISTÓRICOS DE SAN LÁZARO E OS MUIÑOS



AXUDAS PARA A REHABILITACIÓN DE VIVENDAS NA AREA DOS CAMIÑOS DE SANTIAGO.

**Parroquias incluídas: Santiago - Os Remedios - O Carmen - Vilamor
– Lindín - Sasdónigas - San Vicente**



AXUDAS DENTRO DA AREA DE REHABILITACIÓN DO CASCO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO E BARRIOS HISTÓRICOS DE SAN LÁZARO E OS MUIÑOS.

(Bases publicadas no BOP nº 281 publicado o sábado 9-12-2017)

Persoas beneficiarias:

- Propietarios/as de vivendas, propietarios/as únicos de edificios de vivendas.
- As comunidades de propietarios: (Cando se trate de intervencións en elementos comúns, a tramitación das actuacións deberá efectuala quen represente a comunidade de propietarios/as, logo de acordo, cando sexa preciso, de conformidade co establecido na súa lexislación aplicable).
- As agrupacións de comunidades de propietarios
- Os consorcios e entes asociativos de xestión.

(Sempre que: non incorran nas prohibicións para ser beneficiario dunha subvención establecidas do artigo 10 da Lei 9/2007, de subvencións de Galicia.)

Subvención:

- 35% sobre o presuposto de execución material con un tope máximo de 11.000€ por vivenda rehabilitada por parte do Ministerio de Vivenda.
- 10% adicional sobre o presuposto de execución material con un tope máximo de 4.000€ por vivenda rehabilitada por parte da Xunta de Galicia. (Para vivendas con residencia habitual ou aluguer con contrato de arrendamento)






Prazo: As obras terán que estar executadas antes do 31 de decembro de 2018

Actuacións protexibles:

Consideraranse actuacións protexibles a execución de obras ou traballos de mantemento e intervención en vivendas, edificios de vivendas, e vivendas unifamiliares a fin adecuadas á normativa vixente.

- Obras de adecuación estrutural e de seguridade. - Obras de conservación dos edificios.
- Obras de mellora da calidade e sustentabilidade. - Obras de adecuación das vivendas e os seus accesos á normativa vixente de accesibilidade...

Normativa de consulta:

 Ley 8/2012 de vivenda de Galicia -  Decreto 18/2014 do 13 de febreiro -  Ley 8/2013 de rehabilitación e rexeneración urbana-  RD 233/2013 do 5 de abril  BOP nº 281 do 9 -12-2017

AXUDAS DENTRO DA AREA DOS CAMIÑOS DE SANTIAGO. (Camiño Norte)

Parroquias incluídas:

Santiago - Os Remedios - O Carmen - Vilamor – Lindín – Sasdónigas - San Vicente

Persoas beneficiarias:

- Persoas propietarias únicas de edificios ou de vivendas
- Comunidades de propietarios/as de vivendas
- Agrupacións de comunidades de propietarios/as de vivendas

(Sempre que: non incorran nas prohibicións para ser beneficiario dunha subvención establecidas do artigo 10 da Lei 9/2007, de subvencións de Galicia.)

Subvención:

- 35% sobre o presuposto de execución material con un tope máximo de 11.000€ por vivenda rehabilitada por parte do Ministerio de Vivenda.
- 10% adicional sobre o presuposto de execución material con un tope máximo de 4.000€ por vivenda rehabilitada por parte da Xunta de Galicia.


Prazo: O prazo para solicitude esta aberto ata que se esgoten os fondos ou ata que se comunique por parte da xunta o peche do mesmo.


Actuacións protexibles:

Consideraranse actuacións protexibles a execución de obras ou traballos de mantemento e intervención en vivendas, edificios de vivendas, e vivendas unifamiliares a fin adecuadas á normativa vixente.

As actuacións protexibles serán as comprendidas no catálogo de actuacións incorporado como anexo I á Orde de 29 de maio de 2017 (DOG, nº 112, do 14 de xuño)

Normativa de consulta:

 ORDE do 29 de maio de 2017

 Orde de 22 de decembro de 2015